



- Даже на экране телевизора было видно, что ребенок готов, что Светлана могла «зацепить» и золото, - поделилась с нами Маргарита Васильевна. - Все высоты брала с первой попытки: 193, 197, 200. Споткнулась на 2.03, но и эту рекордную для себя высоту взяла. Я не помню такой Олимпиады, чтобы тройка призеров разыгрывалась на уровне 2 метров 5 сантиметров.

- В интервью, которое телеканал «НТВ» попытался взять у Светланы сразу после окончания соревнований, наша спортсменка была немногословна, сказав лишь, что обидно проигрывать по попыткам.

- Думаю, она сильно переживала, потому что была настроена на победу. Я верила, что Светлана будет «в призах». Анна Чичерова, ставшая олимпийской чемпионкой, сейчас сильнее хотя бы потому, что у нее большой багаж прыжков на 2 метра и выше.

- Светлана стала бронзовым призером Олимпиады в 26 лет...

- Это нормальный возраст для прыгуньи в высоту. Сейчас в сектор выходят много тех, кому уже за 30, и добиваются успехов. При желании и здоровье можно еще многого достичь. Тем более, что Светлана сейчас перешла тренироваться к Клюгину, который подготовил и нынешнего олимпийского чемпиона Ивана Ухова.

- Маргарита Васильевна, расскажите о том, как Светлана шла к этому олимпийскому успеху?

- Первый ее взлет был в рамках чемпионата России, где она неоднократно побеждала. А потом пришел и первый международный - второе место на чем-



На снимке: бронзовый призер Олимпийских игр в Лондоне Светлана Школина со своим первым тренером М.В.Константиновой (Фото из архива редакции)

● ГОРДОСТЬ

Всё начиналось в Ярцеве

Когда она училась в пятом классе, на нее обратил внимание тренер Ярцевской ДЮСШ К.Б. Константинов. Но свои главные шаги по ступенькам лестницы, ведущей к бронзовой олимпийской медали, Светлана Школина делала под руководством тренера Маргариты Васильевны Константиновой.

пionate мира в Канаде. Затем она стала серебряным призером чемпионата Европы среди юниоров, победила в Кубке европейских чемпионов. Потом был дебют на Олимпийских играх в Пекине, где она вышла в финал. Самое главное — шло поступательное движение вперед. Стабильный подъем высоты говорил о том, что Светлана работает.

- Что дальше?

- Надо закрепиться на уровне двухметровых прыжков. Трудить-

ся и стремиться к победе. В спорте мало быть готовым к соревнованиям: надо чтобы все сошлось к главному моменту: здоровье, функциональная, психологическая готовность и удача. Надеюсь, что такие моменты у Светланы впереди.

- Маргарита Васильевна, Вы следили за Олимпийскими играми не только как болельщик, но и как тренер. На какие мысли натолкнули итоги?

- Если страна хочет медалей,

то надо менять систему подготовки спортсменов. В великолепном виде она действовала в бывшей Германской Демократической Республике. Начинаясь от учителя физкультуры, который находился среди учеников подающих надежды, а продолжалась эстафета через детские спортивные школы и т. д. Государству надо вкладывать деньги в массовый спорт, и это обязательно принесет свои плоды.

Н. Потапенков

Пионы, розы, георгины как живописные картины...



Здесь нет глухого забора, если посмотреть на дом №50 со стороны улицы Чкалова через легкую кованую ограду, то весь цветник — как на ладони. Прохожие не только останавливаются полюбоваться, но и просят сфотографироваться на фоне всех этих великолепных роз, георгинов, лилий, петуний. Всего на небольшом участке растет около 30 сортов разнообразных цветущих растений. С ранней весны до поздней осени здесь радуют глаз тюльпаны, фиалки, анютины глазки, ромашки, хризантемы, бегонии, астры. Посажены также декоративные травы и

кустарники, создающие уютный ландшафт возле дома. Даже зимой, когда вокруг лежат сугробы, во дворе этого дома всегда праздник. Нынешней зимой, например, здесь стояли Дед Мороз со Снегурочкой.

- Увлечение цветами пришло еще в школе, - говорит Ирина Александровна. - Когда я училась в 10 классе, мама купила мне три куста роз. Тогда трудно было достать цветочную рассаду, да и специализированные журналы были в дефиците, но я сумела вырастить красивые цветы, и с тех пор они так запали в душу, что просто не могу жить без них.

Занимаюсь ими круглый год, и зимой тоже. Чтобы вырастить вот такие великолепные петунии, их нужно сажать уже в конце января и обязательно подсвечивать. У меня уже младшая дочь такого возраста, в каком была я, когда увлеклась садовым цветоводством.

Дочь Яна разделяет увлечение своей мамы и помогает, как может. Муж Геннадий Николаевич — мастер на все руки, он сооружает различные подвесные кашпо и декоративные стойки для горшков с петуниями. Прошлым летом во дворе стоял вазон в форме павлина, у которого хвост был

из разнообразных цветов, а нынче у вазона форма огромной бабочки.

Что нового появится здесь в следующем сезоне, пока не знает никто, но цветы в этом дворе точно будут. Они вдохновляют, снимают усталость и негатив, создают прекрасное настроение. Положительный опыт семьи Осипенковых стали перенимать и соседи, облагораживая свои улицы. Ирина Александровна охотно делится со всеми желающими своими секретами выращивания здоровых и прекрасных растений. Эта красота для всех.

С.Вестник

● ЖАТВА - 2012

ОЗИМЫЕ УБРАЛИ. НА ОЧЕРЕДИ - ЯРОВЫЕ

15 августа все хозяйства района доложили районному управлению сельского хозяйства о завершении жатвы озимых на своих посевных площадях.

И лишь СПК «Михейковский» по причине организационной паузы пока не упривольсь с озимыми.

Всего по району намолочено и засыпано в закрома 1600 тонн зерна. В лидерах по намолоту - сельхозпредприятие «Царское село» (350 тонн), СПК «Заря» (310 тонн), СХПК «Ольхово» (100 тонн).

В. Маковецкий

ПРОГРАММА

ПРАЗДНИЧНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ,
посвященных Дню города Ярцево и 40-летию микрорайона Пионерный

24 августа

Городской парк (ул. М. Горького) 8-00 — Открытие ярмарки-распродажи промышленных и продовольственных товаров (Смоленск, Беларусь) с 24 по 26 августа

Площадь Победы — Поле Памяти 11-00 — Торжественная церемония захоронения останков воинов, погибших при освобождении ярцевской земли «Мы этой памяти верны»

25 августа

Площадь у Главпочтамта 8-00 — Ярмарка-распродажа сельскохозяйственной продукции крестьянских и фермерских хозяйств района

Проспект Металлургов 9-30 — Праздничная легкоатлетическая эстафета

Городской музей — улицы города — молодежный центр (ул. Автозаводская)

13-00 — Маршрутная игра по историческим местам города «Мой город»

Пр-кт Металлургов — ул. Энтузиастов — ул. Автозаводская - Центр досуга «Современник»

16-00 — Праздничное шествие-парад «Лучший город земли» с участием творческих коллективов, жителей города, воспитанников детских садов, спортсменов

Центр досуга «Современник» 16-30 — Праздничная программа (чествование старожиллов, концертная программа, дискотека, фейерверк)

26 августа

Мост через реку Воль 13-00 — Торжественное открытие моста Улица Старозавопье

13-45 — Вручение ярцевчанам ключей от новых квартир

Парк культуры и отдыха 13-00 — Выставка работ мастеров декоративно-прикладного творчества «Город мастеров», мастер-класс художников и народных умельцев

13-00 — «Книжная полка ярцевчан» - презентация библиотек, книжных новинок

13-00 — «Дары земли родной» - сельское подворье поселений района

14-00 — Детская развлекательная программа «Город детства», конкурс рисунка на асфальте

15-00 — «Откровение летнего города» - концертная программа бардов, выступление ярцевских поэтов

Танцевранда 15-00 — Концертно-развлекательная программа для детей и взрослых «Музыкальная гостиная»

Стадион «Труд» (площадка у ФОКА) 15-00 — Спортивно-игровые соревнования для детей и взрослых

Стадион «Труд» 13-00 — Футбольный матч ФК «Ярцево» - ФК «Стандарт» (Сафоново)

17-00 — Праздничная программа «Мой край, возлюбленный навеки»: - поздравление руководителей и гостей города; награждение победителей городских конкурсов; выступление исторического клуба; показательные выступления спортсменов; показательные выступления конно-спортивного клуба «Серпантин»;

19-00 — Концерт арт-группы «Беларусы» (г. Минск)

20-30 — Дискотека

21-30 — Файершоу

22-00 — Праздничный фейерверк

● ЯРЦЕВЧАНЕ



РАБОЧИЕ ВСТРЕЧИ ГУБЕРНАТОРА

с Министром регионального развития Глава региона Алексей Островский провел рабочую встречу с Председателем организационного комитета по подготовке и проведению празднования 1150-летия основания города Смоленска, Министром регионального развития Российской Федерации Олегом Говоруном.

На встрече стороны взаимно выразили обеспокоенность возможным сокращением финансирования ряда мероприятий подготовки к празднованию юбилея одного из старейших городов страны. - Это обусловлено тем, что предыдущая Администрация области проигнорировала работу по включению необходимых на завершение строительства ряда объектов средств в федеральный бюджет 2012 года, а также тем, что значительные средства, возможные к использованию в рамках подготовки к юбилею Смоленска, федеральный центр вынужден был направить на ликвидацию последствий стихийного бедствия в городе Крымске Краснодарского края, - сообщил Алексей Островский.

Министр регионального развития и Губернатор Смоленской области договорились о совместной работе по обращению к руководству Правительства России и Министерства финансов для решения проблемных вопросов. Министр регионального развития Российской Федерации Олег Говорун утвержден Председателем организационного комитета по подготовке и проведению 1150-летия основания города Смоленска.

с председателем ЦИК Губернатор Алексей Островский провел рабочую встречу с председателем Центральной избирательной комиссии Владимиром Чуровым. Стороны обсудили организационное и правовое обеспечение будущих избирательных кампаний.

В свою очередь Владимир Чуров рассказал о той помощи, которая потребуется от руководителя региона во время проведения выборов различных уровней.

Наш принцип очень простой – для избирательных комиссий нет понятий «правящая партия» или «оппозиция», для нас все партии, зарегистрированные Министерством юстиции и допущенные к участию в выборах, равны. То, что законом возложено на вас, должно быть исполнено в интересах избирателей.

Алексей Островский полностью поддержал собеседника:

- Я как человек, долгое время состоявший и работавший в качестве депутата Государственной Думы в оппозиционной партии, наиболее заинтересован в том, чтобы электоральный процесс был максимально прозрачен как для самих партий, так и для избирателей. И в этом направлении Администрация области будет активно работать. Считаю, что у всех партий должны быть созданы равные условия для проведения агитационной кампании, равные условия для размещения их пропагандистских материалов, равный доступ к СМИ. Как глава субъекта я буду за этим внимательно следить.

По материалам пресс-службы Губернатора

СОБЫТИЕ

Мост через реку Вопь — к Дню города!



- Должны, - ответил Анатолий Васильевич. - Как только связисты закончили свои работы в первой декаде июня, хотя по предварительной договоренности обязались к 1 мая, мы приступили к монтажу шести новых балок взамен аварийных. Сейчас ударными темпами идут гидроизоляционные работы.

- Перед отпуском и в преддверии Дня города я не мог не побывать на стратегическом объекте, которым является мост через реку Вопь, - сказал Глава Администрации района А.А. Петраков. - И первый вопрос, который я задал А.В. Лозе, ответственному за проведение работ на объекте: «Сможете сдать мост к Дню города?».

Параллельно армируем и бетонируем основную накладную плиту. Следом кладем асфальтобетонное покрытие и выставляем барьерное ограждение. На 24 августа запланирована рабочая комиссия, а в День города состоится торжественное открытие моста. Что касается работ по улице Советской (от магазина «Магнит» и

до моста), то они будут выполнены. А вот что касается дороги от съезда с моста в сторону улицы Дёповской, - это вопрос. - Положительный ответ на него может дать только Губернатор области, обещавший приехать к нам на День города, - добавил А.А. Петраков.

В. Маковецкий

ОФИЦИАЛЬНО

Не думая о соседях

На недавнее заседание административной комиссии пришли сразу девять ярцевских цветоводов, которые свой красивый товар продавали в неустановленном для этого месте.

Распоряжение Главы Администрации города ими было нарушено. Но где можно отвести удобное для продажи цветов место, вопрос остаётся открытым. Цветы – это тот товар, который радует глаз, где бы его ни продавали. Только вот места, которые предлагает Администрация, цветоводов не устраивают. На Пионерном, например, это рынок ООО «РИФ», а в городекрытый рынок ООО «РСК Вымпел», рынок «Осень» и пешеходная аллея от ЗАГСа, расположенного в доме №2 по ул.Чернышевского, до магазина «Подарки» на ул. Советской. Цветоводы же отстаивали место для торговли в аллее на улице Советской. А вот по поводу этого места есть жалобы ярцевчан, которым неудобно ходить по ал-

лее, заставленной цветами, особенно молодым мамам с колясками. Их мнение тоже должны учитывать продавцы даже такого красивого товара. Кстати, несколько цветоводов, которых не устроили предложенные территории, уже договорились о предоставлении места для торговли цветами возле ООО «Фабрика-кухня».

На следующий протокол, рассмотренный на комиссии, реакция была совершенно другой. Водитель мыл свой автомобиль у озера, тем самым нанося урон природе. Штраф был выписан хозяину транспорта, для того чтобы в следующий раз он подумал, где следует мыть машину.

Были представлены и несколько протоколов по ненадлежащему содержанию животных их хозяевами. В одной из комнат коммунальной квартиры пьяная хозяйка привязала собаку на поводке, достававшем до общего коридора, дверь в который оставалась открытой. По коридору невозможно было пройти, так как собака на всех кидалась. Пьяная женщина не реагировала даже на приехавший наряд полиции.

У другой владелицы четвероногого щенка лаял на улице всю ночь, не давая спать соседям. Пришедшая на заседание комиссии хозяйка щенка сказала, что привязала его с другой стороны дома, и он теперь никому не мешает. Несколько протоколов были составлены на соседей, сжигающих мусор. Одни, по их словам, это делали для того, чтобы навести порядок и освободить от мусора площадку, на которой играют дети, другие просто сжигали строительный мусор на своей территории, не думая о том, что дым кому-то мешает.

Основная масса протоколов свидетельствует о том, что соседи не уважают друг друга, мешая им отдыхать по ночам. Таких было рассмотрено 12. Много протоколов было рассмотрено и на любителей распивать спиртные напитки в неустановленных для этого местах.

Всего же в комиссию поступило 46 протоколов.

Пресс-служба
районной Администрации

СПОРТ

Подарок на День физкультурника

Об успехе нашей землячки мир узнал поздним вечером 11 августа. А в Ярцеве в этот день прошла физкультурно-спортивная программа, открыл которую поднятением российского триколора чемпион мира и Европы, многократный чемпион России по тяжёлой атлетике среди ветеранов Анатолий Николаевич Горислов (на снимке в центре).

сделала россиянам, и ярцевчанам в первую очередь, Светлана Школи-на, завоевавшая бронзовую медаль по прыжкам в высоту на XXX Лондонской Олимпиаде.

ли легкоатлеты.

- Нам особенно приятно проводить такие состязания в День физкультурника и начинать их с лёгкой атлетики, - говорит директор Ярцевской детско-юношеской школы Маргарита Васильевна Константи-



Первыми в программе, включающей в себя волейбол, баскетбол, футбол, дартс, стартова-

нова. - Есть мысль сделать такой порядок традиционным. Что ни говори, а лёгкая атле-



тика - королева спорта.

Чтобы войти в большой спорт, необходимо, помимо хороших физических данных, огромное трудолюбие. И у многих наших сегодняшних воспитанников оно есть. Как у призёра областных соревнований Максима Лыкашева (на снимке), который сейчас усиленно готовится к российским состязаниям по многоборью, которые пройдут в сентябре.

В День физкультурника были награждены грамотами и фи-

нансово поощрены люди, неравнодушные к физкультуре и спорту, достигшие определённых успехов: Павел Гришанов, Анастасия Гудилина, Григорий Попов, Павел Борщевский и многие другие.

А на состязаниях, проведенных в рамках празднования Дня физкультурника, результаты таковы. В решающих играх чемпионата города по футболу первое место заняла команда ветеранов ярцевского футбола, второе - «Спартак». На третьем — футболисты «Дружбы». Самыми демократичными были правила участия в волейбольном турнире. На площадку мог выйти любой изъявивший желание. В результате не всегда высококлассной, но очень азартной игры в победителей оказалась сборная города по волейболу.

В соревнованиях по стритболу принимали участие 12 команд. Девиз соревнований традиционный, но не потерявший своей актуальности: «Главное — не победа, а участие».

В. Катин

● ИСТОРИЯ ЯРЦЕВА

За последние два года наша газета неоднократно публиковала на своих страницах воспоминания ярцевчанина Б.К. Медведева. Борис Константинович, несмотря на свой почтенный возраст, обладает аналитическим складом ума, цепкой памятью, которая сохранила события 70-летней давности вплоть до мельчайших деталей.

В канун празднования Дня города мы обратились к Борису Константиновичу с просьбой поделиться воспоминаниями о том, что представляло собой Ярцево сразу после освобождения от фашистских захватчиков.

Редакция

Из калужского Кондрова в первых числах октября 1943 года мы приехали в Ярцево на «студбеккере» с грузом медикаментов для военного госпиталя, который располагался в здании, где сейчас детская поликлиника № 1 и отделение «Скорой помощи» (на снимке). Прошло всего две недели после освобождения города от оккупантов, и он был почти без гражданского населения. Рядом с нашим домом по ул. Краснооктябрьской круглосуточно работал военный госпиталь, персонал которого размещался в таком же, как и наш, 8-квартирном деревянном доме, рядом с госпиталем. Мои первые впечатления от освобожденного Ярцева: зигзагообразные немецкие траншеи, заполнявшиеся ампутированными конечностями раненых, похороны умерших от ран солдат и офицеров на старом кладбище на Парковых улицах, постоянно работающие две автодезюмокамеры.

Здание милиции размещалось в двухэтажном деревянном здании на перекрестке улицы Кооперативной (теперь Гагарина) и Красной (нынче улица Братьев Шаршановых). А исполкомы городского и районного Советов размещались в двухэтажных деревянных домах по улице Логовской (Рокоссовского), в которые позднее переедет профилакторий хлопчатобумажного комбината.

Сразу же за этими административными зданиями было большое кладбище немецких карателей, занимавшее всю территорию будущего фруктового сада профилактория. Оно было ограждено в человеческий рост ровными, тонкими, неощукренными березовыми стволами с такими же березовыми воротами с улицы Красноармейской. Сотни немецких

могил с дерновым покрытием, четырехугольными березовыми крестами с эсэсовской каской на вершине креста.

На перекрестке улиц Советская и Горького, там, где сейчас стоит памятник пролетарскому пи-

сидели мы на занятиях в одной большой комнате с двумя голландскими печами в двухэтажном деревянном доме, который стоял «на кресте», т.е. на перекрестке улиц Гагарина и Горького. Здесь были собраны все: и мы, первоклашки, и подростки 14-15 лет. Дифференцированное обучение по классам началось уже со следующего учебного года.

На большой перемене в обязательном порядке выдавали кружку горячего чая с ломтем ржаного хлеба и сахарным песком по две чайных ложки на кружку. Писали же в первые месяцы обучения на любой оберточной бумаге и даже на газетах.

В городе в годы оккупации размещалась окранный эсэсовская дивизия, поэтому и оста-

В освобожденном городе. 1943 год



сателю, также из тонких березовых стволов оккупантами было построено офицерское кафе-бар, которое очень вызывающе смотрелось на фоне деревянных домов, сожженных во время обороны города летом 1941 года. В лютую зиму 1943-1944 годов и этот березовый бар, и забор,



ство пришло на торжественное собрание семьями, с женами и детьми. Хотя преобладали, конечно же, в зале мужчины в военной форме.

А сразу же после октябрьских праздников всех детей и подростков усадили за школьные парты. Всего нас набралось 46 человек. И

лись в сохранности довоенные деревянные одно- и двухэтажные жилые дома по улицам Кооперативная, Логовская, Краснооктябрьская, Горького, Чайковского. Для строительства блиндажей и отопления оккупанты полностью уничтожили рощи реликтовых сосен вокруг стадиона и дальше на восток, в сторону Старозавопья и Ульхова. Сосны были спилены на уровне груди, и сотни этих сосновых пней были отданы на растопку возвращавшемуся из деревень городского населению. За зиму 1943-1944 гг. от пеньков ничего не осталось.

Хорошо еще, что в сентябрьские дни боев за город оккупантов вышибли с левобережной части города настолько мощно и быстро, что они не успели уничтожить работавший городской артезианский водопровод.

В конце декабря 1943-го по своим агентурным каналам Ярцевская милиция получила сведения, что бывший начальник полиции со своей охраной решил встретить Новый год в кругу семьи, которая жила где-то на Парковых улицах. И ночью была проведена облава с автоматной и ружейной перестрелкой, которая длилась не менее часа. Оказавших сопротивление предателей-полицаяв в плен не брали.

Б. Медведев

(Продолжение следует)

● ЯРЦЕВЧАНЕ

Век в небе



100 лет назад 12 августа 1912 года приказом по военному ведомству все вопросы организации и развития военной авиации России были переданы Главному управлению Генштаба, в котором с этой целью создается Воздухоплавательная часть. В 1997 году в целях сохранения и приумножения традиций отечественной авиации Указом Президента РФ 12 августа стало Днём Военно-Воздушных Сил России.

Суровой проверкой для советской авиации явилась Великая Отечественная война. В грозном 41-м погиб, защищая небо столицы, ярцевчанин, командир эскадрильи 11-го истребительного авиаполка капитан Константин Титенков (на снимке). В марте следующего года ярцевчанин летчик 728-го истребительно-

го авиаполка старшина Александр Новиков не вернулся с боевого задания. Он похоронен в Холмском районе Новгородской области. За мужество и отвагу им присвоено звание Героя Советского Союза, их именами названы улицы города на Воли.

Звезду Героя получил в 1945 году

ярцевчанин воздушный стрелок-радист 188-й бомбардировочной авиационной гвардии старшина Николай Даношин. Он совершил 170 боевых вылетов.

Полным кавалером ордена Славы стал в победном 45-м уроженец деревни Ульхово Ярцевского района старшина Николай Папилов. Наш земляк служил стрелком-радистом 311-й штурмовой авиационной дивизии. Его экипаж провёл 115 боевых вылетов, сбил 4 самолета и уничтожил 38 автомашин, 7 цистерн с горючим, 3 склада боеприпасов, несколько танков и штурмовых орудий противника.

Участник Парада Победы 24 июня 1945 года уроженец деревни Степанидино Ярцевского района Николай Вавилов воевал начальником штаба авиаполка, а затем - заместителем

начальника оперотдела 14-й воздушной армии. После войны стал генерал-майором авиации.

Во время войны в небе над ярцевской землей проходили ожесточенные бои. В деревне Петрово в братской могиле похоронен Герой Советского Союза гвардии лейтенант 32-го гвардейского авиаполка Алексей Хользунов.

19 сентября 1943 года за отличие в боях за наш город почетного наименования «Ярцевских» удостоились 233-я штурмовая авиационная дивизия и 123-й гвардейский бомбардировочный авиаполк 1-й воздушной армии.

Одна из городских улиц в честь героев неба носит название Авиаторов.

С. Гоман

● МОЛОДЁЖЬ

Приживётся ли у нас флешмоб?

Полтора месяца назад, просматривая план мероприятий, напечатанный в газете, я наткнулась на два интересных пункта, а именно, флешмобы "Молодёжь читает" и "Парад мыльных пузырей". В последнем даже предлагалось принять участие всем желающим. О флешмобах я была слышана и ранее, но теперь появился стимул узнать о них больше. Первым делом в ознакомлении с этим видом деятельности мне помог Интернет.

Флешмоб с английского переводится как «мгновенная толпа». Это заранее спланированная массовая акция, в которой большая группа людей (мобберы) появляется в общественном месте, выполняет заранее оговоренные действия и затем расходится.

Первые российские акции состоялись одновременно в Санкт-Петербурге и Москве 16-го августа 2003-го.

В нашем городе проводились подобные "акции" в прошлом и позапрошлом годах, чему я была свидетелем. Летом на фестивале «Рок-прорыв» в 2010 году ребята одевались в "зомби", а в 2011 по городу гуляли компании подростков с кошачьими ушами и хвостами и табличками, приколотыми к одежде с самым разнообразным содержанием "Свободные объятия", "Мяуку за улыбку", "Мы все позитивные, и я - тоже".

И вот июнь 2012-го. Увы, флешмоб не удался. Несмотря на то, что ребят было мало, и заняли они всего половину трибун стадиона (расположившись маленькими группками на ряд), не заметить их было сложно. Через несколько минут после объявления перерыва матча все участники флешмоба поднялись со своих мест и начали громко читать. Читиво было самым разнообразным - от произведения Н.В. Гоголя до современного создателя фэнтези О.Н. Громыко. Реакция зрителей — почти нулевая.

Второй флешмоб, а именно "Парад мыльных пузырей", не порадовал новыми лицами. Всё те же ребята, что участвовали в "Читающей молодёжи". В назначенное время они стали по периметру танцевальной площадки и начали пускать мыльные пузыри. О "параде" никто не объявлял, а из-за проводимых там же в это время конкур-



сов, на мобберов никто не обратил внимания. Пара незаинтересованных лиц, было, присоединилась к ним, но их энтузиазм быстро прошёл. Единственной публикой, которая оценила подобное "шоу", были... дети. Вокруг участников "парада" их собралось очень много. Но родители подобного интереса не проявили и быстро увели малышей от греха подальше.

Почему же флешмобы не вызвали ожидаемого восторга публики?

Нельзя сказать, что с флешмобами в нашем городе стоит "завязывать". Нам не хва-

тает опыта в проведении подобных мероприятий, а тем более в их планировании, а также осведомлённости в этом. Главное - тренировка, поэтому больше подобных мероприятий. Что же до негативной реакции окружающих - это неизбежно. Всё новое трудно воспринимается. Но придёт момент, и большинство будет относиться к социальным активистам не как к «белым воронам», а как к проявляющим свою жизненную позицию.

Анжелика Ник

Летняя акция-шубы от 13900!
Грандиозная коллекция!
20,21 августа
Пн,Вт

МЕХОВЫЕ ТРАДИЦИИ
ДВК
10.00 - 19.00

ЯРМАРКА ШУБЫ НАРАСХВАТ



"Меховые традиции": покупаем шубу летом!
Летняя акция - шубы от 13900 руб.
Лето радует нас теплой погодой, отпусками и... привлекаемыми ценами на меховые изделия. Именно это время года отлично подходит для покупки.
Наш город посетит ярмарка «Меховые традиции», известная по всей России качеством и разнообразием мехо-

вых изделий. Мероприятие состоится 20, 21 августа во Дворце культуры (г. Ярцево).
"Меховые традиции" - крупная ярмарка. В ассортименте более 1000 моделей натуральных шуб и головных уборов коллекций 2012-2013. К Вашему вниманию шубы различных цветов из меха овчины, норки, нутрии, каракуля, королевского рекса (стриженный кролик). Огромный выбор размеров: от 38 до 64! Новинка сезона: шубы из меха нутрии - высокого качества. Мех современных нутриевых шуб - мягкий с приятным блеском, что придает особое изящество шубке! Появилось огромное количество молодежных моделей. Поклонницам классики придется по душе коллекция норковых шуб по приятным ценам. "Меховые традиции" предлагают только качественные изделия производства таких городов, как Пятигорск, Москва, Киров. Качество подтверждают сертификаты и гарантия, специальные защитные знаки на самих изделиях.
Покупая шубу летом, можно сэкономить минимум 30% от первоначальной стоимости мехового изделия в разгар сезона. Это честная и очень хорошая скидка. Более того, она не имеет ничего общего с "падением цен" в 70% в разгар зимы, на которые зачастую ловятся доверчивые покупатели. Не стоит переживать и за то, что летом останется нераспроданный товар, а самые хорошие и модные модели продаются за сезон. Обычно пополнение товара регулярное, поэтому с этой точки зрения нет большой разницы, когда покупать шубу.
Компания предоставляет различные виды кредитов (ОАО ОТП Банк лиц. ЦБ РФ 2766). Опытные продавцы-консультанты помогут подобрать шубу Вашей мечты и быстро оформят ее в кредит даже без первоначального взноса и переплаты (она уже заплачена за Вас в качестве бонуса).
Итак, лето - самое подходящее время для покупки качественных и недорогих меховых изделий. Если вы решили купить себе шубу, не откладывайте покупку на осенне-зимний сезон. Готовьте шубу летом!
Поздравляем Вас с началом мехового сезона! Приходите 20, 21 августа во Дворец культуры (г.Ярцево)!

ПОГОДА 7 ДНЕЙ

Предупреждение: оправдываемость сводок на пять и более суток является низкой	ДАТА	18	19	20	21	22	23	24
	августа	августа	августа	августа	августа	августа	августа	августа
ВРЕМЯ СУТОК		СБ	ВС	ПН	ВТ	СР	ЧТ	ПТ
ТЕМПЕРАТУРА °С	ДЕНЬ	+22	+21	+22	+25	+20	+16	+20
	НОЧЬ	+11	+12	+14	+15	+12	+10	+11
НАПРАВЛЕНИЕ ВЕТРА		СЗ	СЗ	СЗ	ЮЗ	З	З	З
ОСАДКИ								



ЛУЧИК ЛЕТА
Этим фотозтюдом мы открываем серию фотоснимков, рассказывающих о ярких моментах такого благодатного времени года, как лето. Уходящее от нас уже, к сожалению.
Снимки с текстовыми пояснениями к ним приносите или присылайте в редакцию газеты

«Вести Привопья» по адресу: 215800, г. Ярцево, ул. Чернышевского, 10 (3-й этаж). E-mail: gazeta-vp@mail.ru

ОБЪЯВЛЕНИЯ

Семья из 3-х человек снимет однокомнатную квартиру на Пионерном на длительный срок. Чистоту и порядок гарантируем. **Тел. 8-909-259-71-76.**

Продам 2-комнатную квартиру (39,6 кв.м), 2/5 кирпичного дома в центре города по ул. 50 лет Октября, 10. За 950 тыс. руб. **Тел. 8-910-715-75-40**

Продам а/м «Rover-400» 1999 г.в., 1,6 л., 16 клапанов, электропакет, музыка, литые диски R-15. **Тел. 8-909-259-86-14.**

Продам а/м «Мазда-323» 1990 г.в., 1,6 л., 16 клапанов, электростеклоподъемники, КПП-5, литые диски, музыка. Цена 90 тыс.руб. **Тел.: 8-919-044-24-28, 8-910-713-12-33.**

Продаётся а/м «Daewoo Matiz» 2008 г. (10 тыс. км, ярко-красный, 1,0 л, ГУР, эл. пакет, кондиционер, МРЗ, антикор, подкрылки, 2 комплекта резины на дисках, в отличном состоянии). **Тел. 8-904-364-90-57.**

Продаются садовые качели, теплицы. **Тел.: 8-950-708-08-97, 3-33-99.**

ГАРАЖИ СБОРНЫЕ (7 размеров). Вертикальный подъем ворот. Установка за 3 часа. **Тел. 8-960-549-97-77.**

Доставка песка, щебня, ПГС, навоза. Услуги экскаватора и самосвала. **Тел. 8-905-160-26-02**

ТОЛЬКО ОДИН ДЕНЬ! 26 августа с 10 часов в ДК Новейшая компьютерная ДИАГНОСТИКА

состояния здоровья всего организма за 1 час
Цена для работающих 1350 руб., детям, пенсионерам – 1000 руб.,
обследование одного органа - 500 руб.
Заменяет посещение практически всех специалистов Диагностического центра. Метод обследования безопасен, удобен, безболезненный для любого возраста.
* Пациент на мониторе компьютера видит (изнутри) органы, ткани и клетки человека, а главное – индивидуальную predisposition к самым серьезным заболеваниям.
* Устанавливает точный диагноз, точно оценивает функцию эндокринных желез – щитовидной железы, надпочечников, гипофиза, поджелудочной железы и др.
* Выявляет микробы и глистные – хламидии, стафилококки, микоплазмы, трихомонады, лямблии, аскариды и т.д.
* Выявляет аллергены.
* Индивидуальный компьютерный подбор и сразу на месте назначение новейших высокоэффективных фитопрепаратов нового поколения, рекомендованных Минздравом.
Ведение пациента до выздоровления. **И МНОГОЕ ДРУГОЕ!**
Г. Москва. Сертификат-РОСС RU. ME55. A01082. Патент-2142826.
Необходима консультация с врачом
Запись по телефонам: 7-26-46, 8-906-667-58-76.

Поблагодари, газета!
Выражаем благодарность персоналу кардиологического отделения Ярцевской центральной больницы и лично Галине Даниловне Калачёвой за чуткое и внимательное отношение к больным, прошедшим лечение и реабилитацию в кардиологии, за чистоту и идеальный порядок в отделении.
От всей души желаем всему коллективу кардиологического отделения крепкого здоровья, успехов в их нелегком, но очень благородном труде. Спасибо им за то, что спасают и возвращают нас к жизни, низкий им за это поклон.
А.И. Сидорова, О.В. Котеченкова, З.С. Болганова, А.Ф. Александрова

Утерянный аттестат о среднем образовании № Аж 88306, выданный в 1987 году на имя **Ивановой Елены Михайловны**, считать недействительным.

Последние поступления: Цены на 14 августа

картофель молодой - 10,00 руб./кг,
молоко сгущённое (ГОСТ, Рудня,дойпак) - 23,00 руб.,
сыр «Тройка» - 175,00 руб./кг

Королевский

крышка для консервирования - 1,50 руб.,
уксусная кислота - 13,00 руб.,
уксус - 9,00 руб.,
концентрат квасного сула (0,5 л, стекло) - 25,00 руб.,
свегла маринованная для холодного борща (0,5 л, ст.) - 25,00 руб.,
шашлык - от 150,00 руб.

яйцо - от 17,00 руб.,
масло подсолнечное рафинированное «Аннинское» - 42,00 руб.,
икра красная (140 гр)-150,00 руб.,
окорочка - от 75,00 руб.,
сахар - от 27,00 руб.,
молоко 1 л - 20,00 руб.,
крупа гречневая «Агростандарт» - 30,00 руб.

и более 10 000 наименований продуктов!
Широко открыта дверь в «Королевском»

ул.Энтузиастов,36, 3-88-22
ул.Гагарина,1, 7-30-00
ул. Школьная, 8 3-33-40
ул.Шоссейная,19 3-41-34
ул.Кузнецова,1 3-40-30

Сдается в аренду помещение (отдельный вход с торца первый этаж, под различные виды деятельности: торговля, офис и пр.) на длительный срок по адресу: ул. Энтузиастов, 36
Сдаются в аренду 20 кв.м, 110 кв.м по ул. Шоссейная, 19 тел. 8-919-043-00-01

ул.Гагарина,1
ул.Энтузиастов, 36

Внимание!
С 18 августа открывается охота на водоплавающую, болотно-луговую, полевую, степную дичь.
Охотничий сезон продлится до 31 декабря.

УСЛУГИ ООО «Адмирал» ЭКСКАВАТОРА, САМОСВАЛА

Бурение на воду Доставка ПГС, песка, щебня, навоза

8-950-708-08-97

22 августа СРЕДА

Меховая Ярмарка ДК

Только сегодня!
шуба из норки и бобра в рассрочку на 12 месяцев без переплаты!

дубленки, шапки, шубы

СКИДКИ!

на весь ассортимент рассрочка на 10 месяцев 0%

СБ-80-43 № 002278348 ИНН 434600424802 ОГРН: 3094345316002

СпецАвтоХозяйство
Закупка картона **50**
у населения и организаций!
Для населения оплата наличными. **копеек - 1 кг**
Для организаций — оплата наличными, безналичная оплата, заключение договоров.
Возможен вывоз своими силами.
Пункт приема — ул. 1-я Дёповская, 1 (база «Дорожника»). Тел. (48143) 7-26-29.
Сделаем любимый город чище вместе!

БЕЛЬ-постель!

В широком ассортименте: постельное бельё, покрывала, одеяла, подушки, пледы, скатерти.

Внимание! Скидки! До 1 сентября при покупке двух комплектов по 400 руб. - третий в подарок!

АУКЦИОН

Организатор аукциона - Администрация муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области в соответствии с постановлениями Администрации муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области «О проведении торгов по продаже в собственность земельного участка» от 17.07.2012 № 1173 и от 10.08.2012 № 1287, информирует, что 20.09.2012г. в 10 часов по московскому времени в здании Комитета по градостроительной деятельности и земельным отношениям Администрации муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области по адресу: г. Ярцево, ул. Ленинская, д. 17, состоятся торги в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи заявок, по продаже в собственность земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, относящихся к категории земель населенных пунктов, в том числе:

1. Земельного участка общей площадью 3109 кв.м., с кадастровым № 67:25:0600101416, расположенного по адресу: Смоленская область, Ярцевский район, д. Капыревщина, ул. Луговая, № 35, для индивидуального жилищного строительства. Участок обременений не имеет. Начальная цена – 52 700 руб. «Шаг аукциона» – 2 635 руб. Сумма задатка - 10 540 руб.
2. Земельного участка общей площадью 1030 кв.м., с кадастровым № 67:25:0010609:1261, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Ярцево, ул. Красноармейская, 50б, для строительства профилактория. Участок обременений не имеет. Начальная цена – 281 000 руб. «Шаг аукциона» – 14 050 руб. Сумма задатка - 56 200 руб.

Технические условия, предусматривающие максимальную нагрузку и сроки подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий, а также информацию о плате за подключение собственник земельного участка получает в организациях, осуществляющих эксплуатацию инженерных сетей.

Способы обеспечения обязательств по освоению земельного участка:

- получить технические условия;
- получить градостроительный план земельного участка;
- разработать проектную документацию;
- получить разрешение на строительство.

1. Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе

- 1.1. К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем информационном сообщении, и обеспечившие поступление на счет Администрации муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области установленной суммы задатка, в порядке и сроки, предусмотренные действующим законодательством.
- 1.2. Иностранные физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.
- 1.3. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента.

2. Документы, представляемые претендентами для участия в аукционе

- 2.1. Заявка согласно приложению № 1 в двух экземплярах.
- 2.2. Платежный документ с отметки банка-плательщика об исполнении, подтверждающей внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты выкупа.
- 2.3. Сумма задатка вносится единым платежом на расчетный счет организатора аукциона ИНН 6727003502 КПП 672701001 Финансовое управление (Администрация муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области) лицевой счет 05901270021, р/с 40302810266435000005 в РКЦ Ярцево г. Ярцево БИК 046643000
Наименование платежа: Задаток 20% начальной цены зем. участка на аукционе от «20» августа 2012 г.
- 2.4. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность, - для физических лиц.
- 2.5. Надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента.
- 2.6. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах. Один экземпляр описи, удостоверенный подписью Организатора аукциона, возвращается претенденту с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки.
- 2.7. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

3. Сведения о порядке подачи заявок, месте, времени и дате определения претендентов участниками аукциона

- 3.1 Дата начала приема заявок и прилагающихся к ним документов для участия в аукционе – 17.08.2012 года в 8.00 часов по московскому времени.
- 3.2 Дата окончания приема заявок и прилагающихся к ним документов для участия в аукционе – 14.09.2012г. 17.00 часов по московскому времени.
- 3.3 Дата определения участников аукциона – 17.09.2012г. в 15.00 часов по московскому времени по адресу: г. Ярцево, ул. Ленинская, 17.
- 3.4. Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются Организатором аукциона по рабочим дням с 8.00 до 17.00 часов по московскому времени по адресу: г. Ярцево, ул. Ленинская, д. 17, этаж 3, кабинет 11.
Контактные телефоны: (48143) 7-14-50, 7-20-36.
- 3.5. Ознакомиться с условиями договора купли-продажи земельных участков, а также со сведениями о земельных участках и прочей информацией можно с момента приема заявок по вышеуказанному адресу Организатора аукциона.

3.6. Осмотр земельных участков на местности будет производиться 06.09.2012г. в том числе:
- осмотр земельного участка по адресу: Смоленская область, г. Ярцево, ул. Красноармейская, 50б, будет производиться в 10ч. 00 мин.
- осмотр земельного участка по адресу: Смоленская область, Ярцевский район, д. Капыревщина, ул. Луговая, № 35, будет производиться в 11ч. 00 мин.

Проезд к местам осмотра претендентами на участие в торгах осуществляется самостоятельно.

3.7. Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- непредоставление перечисленных в данном информационном сообщении необходимых для участия в аукционе документов или предоставление недостоверных сведений;
 - непоступление задатка на счет, указанный в данном информационном сообщении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе;
 - подача заявки на участие в аукционе по продаже земельного участка лицом, которое в соответствии с федеральным законом не имеет права приобретать в собственность земельные участки.
- Претендент становится участником аукциона с момента подписания Организатором аукциона протокола приема заявок. Протокол приема заявок подписывается в течение одного дня со дня окончания приема заявок.

4. Порядок проведения аукциона

- 4.1. Порядок проведения аукциона регулируется земельным и гражданским законодательством Российской Федерации.
- 4.2. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за выкуп в собственность земельного участка.
- 4.3. Результаты аукциона оформляются протоколом о результатах аукциона, который является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи земельного участка. Договор купли-продажи земельного участка заключается между Администрацией муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области и победителем аукциона в срок не позднее 5 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в счет выкупной цены земельного участка.
- 4.4. Победитель аукциона обязан перечислить на счет, указанный Организатором аукциона, цену предмета аукциона (цену выкупа) не позднее 10 дней со дня подписания договора купли-продажи.
- 4.5. Организатор аукциона в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток участникам аукциона, которые не выиграли его.
- 4.6. При уклонении (отказе) победителя аукциона от подписания протокола о результатах аукциона или от заключения договора купли-продажи земельного участка задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение договора купли-продажи земельного участка.
- 4.7. Извещение об отказе торгов публикуется не позднее 5 дней со дня принятия такого решения в тех же средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о проведении торгов. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

Приложения:

1. Форма заявки на участие в аукционе.
2. Проект договора купли-продажи земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, предназначенного для строительства.

**Приложение № 1
ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

г. Ярцево ____2012г.
Заявитель (полное наименование юридического лица, подающего заявку) _____ (Ф.И.О. и паспортные данные физического лица, подающего заявку) в лице _____ (фамилия, имя, отчество, должность) действующего на основании _____ (наименование документа) именуемого далее Претендент, ознакомившись с информационным сообщением о проведении торгов, опубликованным в газете «Вести Приволья» № _____ от ____2012г., просит допустить к участию в аукционе по продаже _____ (в собственность или права на заключение договора аренды _____ (начальной цены арендной платы) для жилищного строительства или договора аренды (начальной цены арендной _____ (начальной цены арендной платы) земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства) по адресу: _____ и обязуется:

1. Соблюдать порядок проведения аукциона, установленный законодательством Российской Федерации и выполнять требования, содержащиеся в информационном сообщении о его проведении;
2. В случае признания победителем аукциона заключить с Администрацией муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области договор _____ купли-продажи или аренды в срок не позднее 5 дней со дня подписания протокола о результатах торгов. А в случае признания несостоявшимся аукциона по продаже в собственность или права аренды на заключение договора аренды земельного участка под ИЖС или комплексное освоение в целях ИЖС, не позднее чем через 10 дней после дня проведения аукциона, оплатить стоимость выкупа или права на заключение договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня подписания договора. Юридический адрес и почтовый адрес Претендента _____

Банковские реквизиты претендента, идентификационный номер Претендента, платежные реквизиты гражданина, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка _____

Претендент ознакомлен и согласен с проектом договора _____ купли-продажи или аренды земельного участка _____
К заявке прилагаются документы на _____ листах в соответствии с описью. Подпись Претендента (его _____ полномочного представителя) _____ 2012г. м.п. Отметка о принятии заявки организатором торгов: час. _____ мин. _____ 2012г.

Приложение 2

ДОГОВОР № _____
купли-продажи земельного участка г. Ярцево Смоленской обл. _____ от _____ 2012г.
Настоящий договор купли-продажи земельного участка составлен на основании протокола о результатах аукциона от _____ № _____ Администрация муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области в лице Главы Администрации А.А. Петракова, действующего на основании Устава муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области, принятого решением Ярцевского районного Совета депутатов от 30.11.2005г. № 133, в соответствии с постановлением Главы муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области от «Об организации и проведении торгов по продаже гражданам и юридическим лицам находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков на территории муниципального образования

«Ярцевский район» Смоленской области» 01.06.2007г. № 804, именуемое в дальнейшем Продавец, с одной стороны, и для юридического лица: полное наименование, ф.и.о. руководителя, основание действия, ИНН, № свидетельства _____ о регистрации, юридический адрес; для физических лиц: Ф.И.О., г.р., данные паспорта, адрес проживания именуемый в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок из категории земель населенных пунктов с кадастровым № _____ находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____ (субъект РФ, город, село и иные адресные ориентиры) для использования в целях: _____ (разрешенное использование) в границах кадастровой карты (плана), прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью, площадью _____ (прописью) кв.м.

2. Сумма договора и порядок расчетов

2.1. Сумма настоящего Договора составляет _____ (прописью) рублей. В понятие «сумма Договора» включается:
2.1.1 Продажная цена земельного участка, установленная на торгах « _____ 2012г., составляет _____ (цифрами и прописью) _____
В цену земельного участка включена сумма задатка в

размере _____ (прописью) руб., внесенная Покупателем на счет Продавца.

2.2. Покупатель оплачивает сумму Договора в течение 10 календарных дней с момента заключения настоящего Договора. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на счет Продавца, в размере и порядке, указанных в п. 2.1. настоящего Договора.

2.3. Оплата производится одновременно путем перечисления Покупателем суммы Договора, за вычетом суммы задатка, в размере _____ (прописью) руб. на расчетный счет Продавца: УФК по Смоленской области (Администрация муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области л/с 04633015760) ИНН 6727003502, КПП 672701001. Наименование банка получателя платежа: ГРКЦ ГУ Банка России по Смоленской области, г. Смоленск. Номер счета получателя платежа: 40101810200000010001. БИК: 046614001, код бюджетной классификации: 90111406013100000430, ОКАТО: 66258501000

2.4. За нарушение сроков перечисления денежных средств в счет оплаты суммы, указанной в п. 2.1. настоящего Договора Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в размере одной трехсотой ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на день исполнения обязательства по оплате суммы платежа, от неуплаченной суммы за каждый календарный день просрочки.
2.5. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Покупателем других условий настоящего Договора Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в размере 5% от суммы Договора.

2.6. В случае расторжения настоящего Договора в связи с неуплатой суммы Договора в соответствии с условиями п. 2 настоящего Договора задаток возврату Покупателю не подлежит.

3. Обременения участка

Земельный участок на момент заключения настоящего Договора не продан другим лицам, не заложен, в споре, под арестом и запретом не состоит и свободен от любых прав и претензий третьих лиц, сервитуту _____ обременен или не обременен

4. Обязательства сторон

4.1. Продавец обязуется:
4.1.1. В течение 10 дней с момента выполнения Покупателем обязанности, предусмотренной пунктом 2.2 настоящего Договора, передать Покупателю участок на условиях Договора.

4.2. Покупатель обязуется:
4.2.1. Оплатить сумму Договора в сроки и в порядке, установленном разделом 2 договора. Предоставить Продавцу документы, подтверждающие такую оплату: копию платежного поручения и выписку по лицевому счету, заверенные печатью банка Покупателя.
4.2.2. За свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности на земельный участок не позднее 30 (тридцати) календарных дней после полной оплаты суммы Договора.

4.2.3. В течение 3 (трех) рабочих дней с момента государственной регистрации перехода права собственности на земельный участок представить Продавцу один экземпляр настоящего Договора, прошедший государственную регистрацию, и копию свидетельства о государственной регистрации права собственности на земельный участок.
4.2.4. Технические условия, предусматривающие максимальную нагрузку и сроки подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий, а также информацию о плате за подключение собственник земельного участка получает в организациях, осуществляющих эксплуатацию инженерных сетей.

Способы обеспечения обязательств по освоению земельного участка:
- получить технические условия;
- получить градостроительный план земельного участка;
- разработать проектную документацию;
- получить разрешение на строительство.

4.2.5. Предоставлять информацию о состоянии участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля надлежащего выполнения условий Договора и установленного порядка землепользования, в том числе обеспечить доступ и проход на участок их представителям

4.3. Передача участка производится по передаточному акту, подписываемому сторонами, в котором должно быть указано состояние участка.

5. Ответственность сторон

5.1. Продавец не несет ответственности за недостоверность сведений, представленных ему Покупателем или иными организациями, в том числе сведений, вошедших в настоящий Договор.
5.2. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с действующим законодательством РФ.

6. Особые условия

- 6.1. Настоящий Договор считается заключенным с момента его подписания и действует вплоть до полного выполнения своих обязанностей сторонами либо до его расторжения.
- 6.2. Изменение указанного в пункте 1.1 договора целевого назначения земель допускается в порядке, предусмотренном законодательством РФ.
- 6.3. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора, разрешаются по возможности путем переговоров между сторонами, а при невозможности разрешения споров путем переговоров – арбитражным судом.
- 6.4. Настоящий Договор может быть расторгнут в судебном порядке по требованию одной из сторон, в том числе в связи с неоплатой или неполной оплатой денежных средств Покупателем.
- 6.5. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: первый экземпляр находится у Продавца, второй – у Покупателя, третий – в Ярцевском отделе Управления федеральной регистрационной службы по Смоленской области.
- 6.6. Приложения к Договору являются его неотъемлемой частью, в том числе:
- кадастровый паспорт земельного участка, удостоверенный органом, осуществляющим деятельность по ведению государственного земельного кадастра;
- акт приема-передачи земельного участка;

7. Подписи сторон

ПРОДАВЕЦ: _____ **ПОКУПАТЕЛЬ:** _____
Глава Администрации _____ А.А. Петраков

Отчет управляющей компании «Энергия» за 1 полугодие 2012 года

Основные показатели работы ООО «УК Энергия» за 6 месяцев 2012 года по домам:
(по состоянию на 18.07.2012г.)

№ п/п	Адрес	Начислено	Оплачено	% Оплаты	Затраты	Баланс дома	Долг населения
1	Автозаводская д.20	448484,40	399465,36	89,07	461329,19	-82759,19	-169546,12
2	Автозаводская д.22	448518,86	402031,29	89,64	380167,95	+8661,00	-147061,74
3	М.Горького д.57	230160,84	227526,23	98,86	270610,64	-125907,50	-21720,70
4	Металлургов д.9	447314,78	390885,54	87,38	306973,19	-40039,85	-179714,74
5	Металлургов д.11	546136,45	516827,28	94,63	487753,40	+37325,50	-115246,35
6	Металлургов д.19	319584,74	253866,44	79,44	258849,34	-105903,19	-190167,35
7	Металлургов д.23	664154,57	619210,39	93,23	576211,56	+8976,95	-159741,87
8	Металлургов д.34	302533,06	266501,93	88,09	249950,10	+9741,97	-100116,19
9	Металлургов д.37	515954,73	485719,33	94,14	413379,22	+147182,88	-70372,20
10	Металлургов д.52	416751,10	400606,25	96,13	475131,47	+13184,24	-54186,88
11	Солнечная д.1	229014,65	226365,21	98,84	241357,72	+33914,42	-19926,22
12	Солнечная д.3/3	233059,43	229414,05	98,44	221019,86	-5263,80	-28238,64
13	Чернышевского д.22	59883,88	52192,75	87,16	62072,86	-10385,00	-36207,50
14	Чернышевского д.24	150504,14	134741,86	89,53	98055,40	+79715,23	-35280,55
15	Энтузиастов д.33	114706,76	107909,71	94,07	121770,27	-28783,68	-19307,76
16	Энтузиастов д.35	293966,28	276521,01	94,07	219867,93	-8929,20	-61539,90
Итого		5420728,67	4989784,63	92,04	4844500,63		1408374,2

Баланс дома и долг населения приведены с учётом 2011 года

Доходы всего : 4989,8 тыс.руб.

Расходы всего: 4844,5 тыс.руб.

в т.ч. по затратам произведены следующие выплаты (в рублях):

№ п/п	Наименование	Сумма	№	Наименование	Сумма
1	Содержание и техническое обслуживание лифтов всего:	617025	4	Заработная плата всего	1784953
1.1	ООО «Лифтсервис»	285225	4.1	Администрация	540497
1.2	ООО «Корона –лифт»	197500	4.2	Дворники	667913
1.3	ООО «Эксперт-Центр»	126800	4.3	Сантехники	576543
1.4	Страхование лифтов ООО «Росгосстрах»	7500	5	Налоги на заработную плату работников (ПФР, ФСС) ; УСН	335000 45088
2	Вывоз мусора и ТБО		6	Аренда помещения, диспетчерская связь, агентские договора, прочие расходы	194435
2.1	ООО «Базальт-Холдинг»	89863			
2.2	ООО «ЗеленГрад»	177544			
3	Общестроительные работы:		7	Дезинсекция и дератизация	17800
3.1	ООО «СЕГА-С» (ремонт подъездов, межп.швы, кровля)	347000	8	Транспортные услуги	31500
3.2	ОАО «Смоленскоблгаз»	83244	9	Технические нужды (ОАО «Смоленскэнергообл»))	122049
3.3	ООО «УК «Энергия» кровля, козырьки. ремонт ХВС, ГВС и прочие работы	493920	10	Материалы и инструменты	505086
					Итого: 4844507

Процент оплаты с 70 увеличился в среднем до 92, это хороший показатель за счет взыскания долгов. Долг населения перед управляющей компанией на 01.07.2012г. составляет 1408,4тыс. рублей, периодически подаются документы в суд на неплательщиков. Призываем население к своевременной оплате по содержанию и текущему ремонту, с целью более качественного и своевременного выполнения услуг.

По состоянию на 01.08.12г. ООО «УК «Энергия» имеет договора управления с 14 многоквартирными домами. С 01 июля 2012г. по инициативе председателя ТСЖ расторгнут договор управления с одним домом (Энтузиастов №35), по инициативе управляющей компании расторгнут договор управления с Энтузиастов № 33 с 01.08.12г. Кроме ежедневных работ по содержанию жилья выполнены следующие работы:

1.Ремонт межпанельных швов за счет статьи «Текущий ремонт» 870 кв. м Металлургов д. 52; 2.Ремонт кровли: три подъезда Солнечная д. 3/3 690 кв.м; Автозаводская д. 20 один подъезд 320 кв.м. По этому виду работы софинансирование оказала депутат Васильева О.Н., 250,0 тыс. и 100,0 тыс.рублей.

3. В связи с истекшим сроком службы заменены шесть козырьков над входом в подъезд на новые из поликарбоната на доме Солнечная 3/3;

4.При подготовке к отопительному сезону проводится замена запорной арматуры во всех домах, а в наиболее изношенных сетях меняются участки трубопровода (Металлургов 52, Автозаводская 20,22);

5.В доме 34 по пр-ту Металлургов совместными усилиями управляющей компании и ООО «Корона-лифт» были заменены канаты и канатопроводящий шкиф и запущен в работу грузовой лифт, остановленный ООО «Лифтсервис» 12.04.12г. без предупреждения и принятия каких - либо мер;

6.В первом полугодии проведено техническое обслуживание домов по графику ОАО «Смоленскоблгаз» (Металлургов 9, 11, Энтузиастов 35, Автозаводская 20,22) на общую сумму 83, 2 тыс. руб.;

7.Кроме технического обслуживания лифтов выполнено:

7.1 периодическое освидетельствование лифтов по домам:

-Энтузиастов35 (три) на сумму 19,2 тыс. руб.
-Металлургов 11 (четыре) на сумму 25,6 тыс. руб.
-Автозаводская22 (три) на сумму 19,2тыс. руб.

7.2 Дополнительно сверх тарифа оценка соответствия (трехгодичная):
-Металлургов 37 (три) на сумму 49,5 тыс. руб.
-Металлургов 23 (шесть) на сумму 99,0тыс.руб.

С 01 июля 2012г. вновь заключен договор на вывоз мусора и утилизацию ТБО с ООО «Базальт Холдинг», проведен по всем домам откос травы. В заключение хочу отметить, что повышение тарифа по содержанию в домах нашей компании в этом году не будет, кроме одного дома, в котором необходимо заложить текущий ремонт, остальные дома еще в прошлом году при переходе заложили от 2до 3 рублей за 1 кв.м на текущий ремонт, и работа на эти средства в этом году по плану производится в каждом доме.

Накануне праздника Дня города разрешите поздравить старших домов и поблагодарить за сотрудничество, тех, кто в тесном контакте работают с управляющей компанией: это Кузнец Юрий Владимирович, Бурменова Любовь Кузьминична, Чугунов Виталий Николаевич, Смирнова Марина Николаевна, Романовский Александр Григорьевич, Скапцова Светлана Юрьевна, Новосельцева Татьяна Александровна, Крайждан Нина Осиповна.

Заместитель директора по финансам ООО «УК «Энергия» И.Б.Рокач

Налоговая инспекция «Личный кабинет» вместо личного приема

Дан старт промышленной эксплуатации интерактивного сервиса налоговой службы «Личный кабинет налогоплательщика физического лица».

Он прост в использовании. При этом позволяет круглосуточно получать актуальную информацию о налоговых обязательствах граждан и наличии задолженности, распечатывать платежные документы, оплачи-

вать налоги on-line, получать по электронной почте налоговые уведомления.

Стать хозяином «Личного кабинета» можно, получив «ключ» в любой инспекции области. Для этого потребуется заполнить заявление, предъявить паспорт и свидетельство об ИНН. Регистрационная карта с первичным паролем позволит вам стать обладателем информации об имуществе, подлежащем налогообложению, дате и основаниях снятия его с налогового учета, сумме начисленных налогов.

Заявку на получение пароля можно также

подать через Интернет. Однако за готовой регистрационной картой придется все-таки зайти в инспекцию по месту жительства. Учтите также, что первичный пароль действителен в течение месяца!

Открыть «Личный кабинет налогоплательщика» можно на сайте УФНС России по Смоленской области www.r67.nalog.ru.

«Проверь себя и контрагента»

Возможности электронного сервиса ФНС России «Проверь себя и контрагента» рас-

ширены путем добавления web-сервиса «Сведения о лицах, отказавшихся в суде от участия (руководства) в организации или в отношении которых данный факт установлен (подтвержден) в судебном порядке». Располагая сведениями об ИНН и ОГРН организации-контрагенте, можно распознать контрагента-однодневку, а именно установить фамилию, имя, отчество и правовое положение лица, отказавшегося от участия в организации, а также судебный акт, которым данный факт установлен.

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КАПЫРЕВЩИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРЦЕВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от « 30 » июня 2012 г. № 11

О внесении изменений в Устав Капыревщинского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области

В целях приведения Устава Капыревщинского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области в соответствие с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями) Совет депутатов Капыревщинского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области

РЕШИЛ:

1. Внести в Устав Капыревщинского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области следующие изменения:

1) часть 1 статьи 7 изложить в следующей редакции:

«1. К вопросам местного значения сельского поселения относятся:

1) формирование, утверждение, исполнение бюджета поселения и контроль за исполнением данного бюджета;

2) установление, изменение и отмена местных налогов и сборов поселения;

3) владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения;

4) организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;

5) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

6) обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;

7) создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах поселения;

8) участие в профилактике терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах поселения;

9) участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения;

10) обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения;

11) создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;

12) организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения;

13) создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры;

14) сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения;

15) создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении;

16) обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения;

17) создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

18) формирование архивных фондов поселения;

19) организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора;

20) утверждение правил благоустройства территории поселения, устанавливающих в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий; организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;

21) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель поселения;

22) присвоение наименований улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в населенных пунктах, установление нумерации домов;

23) организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;

24) организация и осуществление мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

25) создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения;

26) осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;

27) создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения, а также осуществление муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения;

28) содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства;

29) организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселении;

30) осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, информирование населения об ограничениях их использования;

31) осуществление муниципального лесного контроля;

32) создание условий для деятельности добровольных формирований населения по охране общественного порядка;

33) предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции;

34) до 1 января 2017 года предоставление сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, и членам его семьи жилого помещения на период выполнения сотрудником обязанностей по указанной должности;

35) оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям в пределах полномочий, установленных статьями 31.1 и 31.3 Федерального закона от 12 января 1996 года N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях";

36) осуществление муниципального контроля за проведением муниципальных лотерей;

37) осуществление муниципального контроля на территории особой экономической зоны;

38) обеспечение выполнения работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд поселения, проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка в соответствии с федеральным законом;

39) осуществление мер по противодействию кор-

рупции в границах поселения.»;

2) дополнить статью 81 следующего содержания: «Статья 81. Муниципальный контроль

1. Органы местного самоуправления сельского поселения вправе организовывать и осуществлять муниципальный контроль по вопросам, предусмотренным федеральными законами.

2. К отношениям, связанным с осуществлением муниципального контроля, организацией и проведением проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, применяются положения Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля.

3. Органом муниципального контроля является Администрация сельского поселения.»;

3) часть 2 статьи 24 изложить в следующей редакции:

«2. Решение Совета депутатов о досрочном прекращении полномочий депутата по основаниям, указанным в пунктах 1, 3 – 11 части 1 настоящей статьи, принимается не позднее чем через 30 дней со дня появления основания для досрочного прекращения полномочий, а если это основание появилось в период между заседаниями Совета депутатов, - не позднее чем через три месяца со дня появления такого основания.»;

4) в пункте 6 части 1 статьи 27 абзац 1 изложить в следующей редакции:

«6) выплата Главе муниципального образования в день прекращения полномочий единовременной выплаты в размере шестимесячного денежного содержания по замещаемой муниципальной должности в следующих случаях:»;

5) часть 7 статьи 28 изложить в следующей редакции:

«7. К компетенции Администрации сельского поселения относится:

1) обеспечение исполнения полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения сельского поселения в соответствии с федеральными и областными законами, решениями Совета депутатов и Администрации сельского поселения;

2) формирование и исполнение бюджета сельского поселения;

3) организация в границах сельского поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом;

4) осуществление полномочий по организации теплоснабжения, предусмотренных Федеральным законом от 27 июля 2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

5) утверждение и реализация муниципальных программ в области энергоснабжения и повышения энергетической эффективности, организация проведения энергетического обследования многоквартирных домов, помещения в которых составляют муниципальный жилищный фонд в границах сельского поселения, организация и проведение иных мероприятий, предусмотренных законодательством об энергоснабжении и о повышении энергетической эффективности;

6) установление системы критериев, используемых для определения доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса;

7) утверждение технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры;

8) рассмотрение проектов инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры;

9) опубликование информации о тарифах и надбавках, об инвестиционных программах организаций коммунального комплекса, а также о результатах мониторинга выполнения этих программ;

10) участие в разработке проектов договоров, заключаемых в целях развития систем коммунальной инфраструктуры;

11) заключение с организациями коммунального комплекса договоров о целях развития систем коммунальной инфраструктуры, определяющих условия выполнения инвестиционных программ коммунального комплекса;

12) осуществление мониторинга выполнения инвестиционных программ;

13) принятие решений и выдача предписаний в пределах своих полномочий, установленных Федеральным законом от 30 декабря 2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (далее – Федеральный закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»), которые обязательны для исполнения организациями коммунального комплекса;

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СУЕТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРЦЕВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ 10.08.2012 № 17**

О внесении изменений в Устав Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области в целях приведения Устава Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области (с изменениями и дополнениями) в соответствие с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет депутатов Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области
РЕШИЛ:

1. Внести в Устав Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области следующие изменения:
 - 1) в статье 6:
 - а) часть 3 после слов «границ муниципальных образований» дополнить словами «, предусмотренных частью 3 статьи 24 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», либо на сходах граждан, проводимых в порядке, предусмотренном статьей 25.1 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом мнения представительных органов соответствующих поселений»;
 - б) часть 5 после слов «преобразования муниципального образования» дополнить словами «, предусмотренного частью 3 статьи 24 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», либо на сходах граждан, проводимых в порядке, предусмотренном статьей 25.1 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации.»;
 - 3) статью 6.1 признать утратившей силу;
 - 4) в статье 7:
 - а) в части 1:
 - пункт 5 изложить в следующей редакции: «5) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов сельского поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов сельского поселения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;
 - пункт 17 дополнить словами «, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам.»;
 - пункт 20 изложить в следующей редакции: «20) утверждение правил благоустройства территории поселения, устанавливающих в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий; организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения.»;
 - пункт 21 изложить в следующей редакции: «21) утверждение генерального плана сельского поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генерального плана сельского поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении муниципального строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление земельного контроля за использованием земель поселения.»;
 - пункт 22 изложить в следующей редакции: «22) присвоение наименований улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в населенных пунктах, установление нумерации домов.»;
 - пункт 27 дополнить словами «, а также осуществление муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения.»;
 - в пункте 31 слова «и надзора» исключить;
 - дополнить пунктами 34 - 39 следующего содержания: «34) предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке сельского поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции;»
 - 35) до 1 января 2017 года предоставление сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, и членам его семьи жилого помещения на период выполнения сотрудником обязанностей по указанной должности;»
 - «36) осуществление муниципального контроля за проведением муниципальных лотерей;»
 - 37) осуществление муниципального контроля на территории особой экономической зоны;»
 - 38) обеспечение выполнения работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд поселения, проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка в соответствии с федеральным законом;»
 - 39) осуществление мер по противодействию коррупции в границах поселения.»;
 - б) в части 3:
 - а) в пункте 2 слова «законами субъектов Российской Федерации» заменить словами «областными законами.»;
 - б) дополнить частями 3-4 следующего содержания: «3. Муниципальные выборы назначаются Советом депутатов в сроки, предусмотренные Федеральным законом от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» (далее – Федеральный закон «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»).»
 4. Итоги муниципальных выборов подлежат официальному опубликованию (обнародованию).»;
 - 7) статью 10 изложить в следующей редакции: «Статья 10. Голосование по отзыву депутата Совета депутатов Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области, Главы муниципального образования Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области
 1. Настоящим Уставом устанавливаются следующие основания для отзыва депутата Совета депутатов Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области (далее – депутат), Главы муниципального образования Ярцевского района Смоленской области (далее – Глава муниципального образования):
 - 1) нарушение федеральных и областных законов, настоящего Устава и иных муниципальных правовых актов сельского поселения;
 - 2) совершение действий, порочащих звание депутата;
 - 3) осуществление деятельности, не совместимой со статусом депутата.
 Основаниями для отзыва депутата, Главы муниципального образования могут служить только их конкретные противоправные решения или действия (бездействия) в случае их подтверждения в судебном порядке.
 2. Предложения по отзыву депутата, Главы муниципального образования вправе вносить граждане, проживающие на территории сельского поселения и обладающие избирательным правом (далее – граждане, обладающие избирательным правом).
 3. Предложение по отзыву депутата, Главы муниципального образования должно быть подписано не менее чем 5 процентами подписей от общего числа граждан, обладающих избирательным правом.
 4. Предложение по отзыву депутата, Главы муниципального образования оформляется в письменной форме с изложением всех обстоятельств, послуживших основанием для внесения названного предложения. К предложению по отзыву депутата, Главы муниципального образования должны быть приложены нотариально заверенные копии (копия) судебных решений.
 5. Предложение по отзыву депутата, Главы муниципального образования рассматривается на очередном заседании Совета депутатов.
 6. Решение о назначении голосования по отзыву депутата принимается Советом депутатов. Лицо, в отношении которого выдвинута инициатива по его отзыву, вправе присутствовать на соответствующем заседании Совета депутатов, представлять депутатам письменные возражения, а также в устном выступлении давать объяснения по поводу обстоятельств, выдвигаемых в качестве основания для отзыва. О заседании Совета депутатов указанное лицо извещается не позднее чем за 3 дня до его проведения.
 7. Решение о назначении голосования по отзыву подлежит опубликованию в течение 5 дней со дня его принятия. Одновременно с публикацией решения Совета депутатов о назначении голосования по отзыву депутата, Главы муниципального образования должны быть опубликованы объяснения отзываемого лица.
 8. Голосование по отзыву депутата, Главы муниципального образования проводится по инициативе населения в порядке, установленном федеральным законом и принимаемым в соответствии с ним областным законом для проведения местного референдума, с учетом особенностей, предусмотренных Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
 9. Депутат, Глава муниципального образования считается отозванным, если за отзыв проголосовало не менее половины избирателей, зарегистрированных в соответствующем избирательном округе.
 10. Итоги голосования по отзыву депутата, Главы муниципального образования подлежат официальному опубликованию (обнародованию) не позднее 10 дней со дня проведения голосования.
 11. Расходы, связанные с подготовкой и проведением голосования по отзыву, производятся за счет средств местного бюджета.
 12. Отзыв депутата, Главы муниципального образования не освобождает его от иной ответственности за допущенные нарушения законов и иных нормативных правовых актов органов государственной власти и местного самоуправления, установленной в порядке, предусмотренном федеральным законом.»;
 - а) в части 4:
 - пункт 5 части 4 после слов «проекты межевания территорий» дополнить словами «проекты правил благоустройства территорий.»;
 - б) исключить;

- б) часть 6 дополнить словами: «, включая мотивированное обоснование принятых решений.»;
- 9) пункт 4 части 1 статьи 20 изложить в следующей редакции: «4) Контрольно-ревизионная комиссия Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области (далее – Контрольно-ревизионная комиссия).»;
- 10) в статье 22:
 - а) в пункте 6 части 2:
 - слова «ликвидации муниципальных предприятий и муниципальных учреждений» заменить словами «ликвидации муниципальных предприятий.»;
 - дополнить словами: «, выполнение работ, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами.»;
 - б) в части 3:
 - в пункте 2 слова «Главы Администрации» заменить словом «Главы.»;
 - в пункте 3 слово «ревизионной» заменить словами «контрольно-ревизионной.»;
 - в пункте 13 слова «Главы Администрации» заменить словом «Главы.»;
 - в пункте 15 слова «Главы Администрации» заменить словом «Главы.»;
 - в пункте 16 слова «тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса (за исключением тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса - производителей товаров и услуг в сфере электро- и (или) теплоснабжения).» исключить;
 - дополнить пунктами 28-31 следующего содержания: «28) осуществление мер по противодействию коррупции в границах поселения;»
 - 29) утверждение правил благоустройства территории поселения, устанавливающих в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения;»
 - 30) установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий;»
 - 31) назначение на должность председателя Контрольно-ревизионной комиссии.»;
 - 11) часть 2 статьи 24 изложить в следующей редакции: «2. Решение Совета депутатов о досрочном прекращении полномочий депутата по основаниям, указанным в пунктах 1, 3 – 11 части 1 настоящей статьи, принимается не позднее чем через 30 дней со дня появления основания для досрочного прекращения полномочий, а если это основание появилось в период между заседаниями Совета депутатов, – не позднее чем через три месяца со дня появления такого основания.»;
 - 12) пункт 10 части 6 статьи 26 изложить в следующей редакции: «10) издает постановления и распоряжения по вопросам организации деятельности Совета депутатов и по иным вопросам, отнесенным к его компетенции настоящим Уставом в соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», другими федеральными законами.»;
 - 13) пункт 6 части 1 статьи 27 изложить в следующей редакции: «6) Главе муниципального образования в день прекращения полномочий выплачивается единовременная выплата в размере шестимесячного денежного содержания по замещаемой им должности в следующих случаях:
 - а) истечение срока полномочий;
 - б) отставка по собственному желанию, если Глава муниципального образования осуществлял свои полномочия не менее года;
 - в) досрочное прекращение полномочий Советом депутатов.
 - 14) в статье 28:
 - а) в части 7:
 - пункт 34 дополнить словами «, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам.»;
 - пункты 37 – 39 изложить в следующей редакции: «37) организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения.»;
 - 38) утверждение подготовленной на основе генерального плана сельского поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении муниципального строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление земельного контроля за использованием земель поселения.»;
 - 39) присвоение наименований улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в населенных пунктах, установление нумерации домов.»;
 - пункт 44 дополнить словами «, а также осуществление муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения.»;
 - в пункте 48 слова «и надзора» исключить;
 - дополнить пунктами 52 – 58 следующего содержания: «52) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов сельского поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов сельского поселения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;»
 - 53) предоставление помещения для работы на обслуживаемом

- б) часть 6 дополнить словами: «, включая мотивированное обоснование принятых решений.»;
- 9) пункт 4 части 1 статьи 20 изложить в следующей редакции: «4) Контрольно-ревизионная комиссия Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области (далее – Контрольно-ревизионная комиссия).»;
- 10) в статье 22:
 - а) в пункте 6 части 2:
 - слова «ликвидации муниципальных предприятий и муниципальных учреждений» заменить словами «ликвидации муниципальных предприятий.»;
 - дополнить словами: «, выполнение работ, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами.»;
 - б) в части 3:
 - в пункте 2 слова «Главы Администрации» заменить словом «Главы.»;
 - в пункте 3 слово «ревизионной» заменить словами «контрольно-ревизионной.»;
 - в пункте 13 слова «Главы Администрации» заменить словом «Главы.»;
 - в пункте 15 слова «Главы Администрации» заменить словом «Главы.»;
 - в пункте 16 слова «тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса (за исключением тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса - производителей товаров и услуг в сфере электро- и (или) теплоснабжения).» исключить;
 - дополнить пунктами 28-31 следующего содержания: «28) осуществление мер по противодействию коррупции в границах поселения;»
 - 29) утверждение правил благоустройства территории поселения, устанавливающих в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения;»
 - 30) установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий;»
 - 31) назначение на должность председателя Контрольно-ревизионной комиссии.»;
 - 11) часть 2 статьи 24 изложить в следующей редакции: «2. Решение Совета депутатов о досрочном прекращении полномочий депутата по основаниям, указанным в пунктах 1, 3 – 11 части 1 настоящей статьи, принимается не позднее чем через 30 дней со дня появления основания для досрочного прекращения полномочий, а если это основание появилось в период между заседаниями Совета депутатов, – не позднее чем через три месяца со дня появления такого основания.»;
 - 12) пункт 10 части 6 статьи 26 изложить в следующей редакции: «10) издает постановления и распоряжения по вопросам организации деятельности Совета депутатов и по иным вопросам, отнесенным к его компетенции настоящим Уставом в соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», другими федеральными законами.»;
 - 13) пункт 6 части 1 статьи 27 изложить в следующей редакции: «6) Главе муниципального образования в день прекращения полномочий выплачивается единовременная выплата в размере шестимесячного денежного содержания по замещаемой им должности в следующих случаях:
 - а) истечение срока полномочий;
 - б) отставка по собственному желанию, если Глава муниципального образования осуществлял свои полномочия не менее года;
 - в) досрочное прекращение полномочий Советом депутатов.
 - 14) в статье 28:
 - а) в части 7:
 - пункт 34 дополнить словами «, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам.»;
 - пункты 37 – 39 изложить в следующей редакции: «37) организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения.»;
 - 38) утверждение подготовленной на основе генерального плана сельского поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении муниципального строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление земельного контроля за использованием земель поселения.»;
 - 39) присвоение наименований улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в населенных пунктах, установление нумерации домов.»;
 - пункт 44 дополнить словами «, а также осуществление муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения.»;
 - в пункте 48 слова «и надзора» исключить;
 - дополнить пунктами 52 – 58 следующего содержания: «52) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов сельского поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов сельского поселения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;»
 - 53) предоставление помещения для работы на обслуживаемом